PEMERINTAH KABUPATEN KEBUMEN
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jalan H.M. Sarbini No. 99 Kebumen Telepon (0287) 381128
Faksimile (0287) 382821 *E-mail*: dpupr.kebumenkab@gmail.com
Website : www.dpupr.kebumenkab.go.id Kode Pos: 54316

KONTRAK

Nomor : 027/309/SP/BM/III/2023
Tanggal : 15 Maret 2023

Antara :

Kepala Bidang Bina Marga
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Kabupaten Kebumen
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

dengan

CV. INTI BANGUN SARANA

Alamat : Ds. Jatisari Rt. 05/05 Jatisari, Kebumen

PEKERJAAN	:	Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring
KEGIATAN	:	Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
SUB KEGIATAN	:	Pemeliharaan Berkala Jalan
SUMBER DANA	:	APBD Kabupaten Kebumen T.A 2023 (DAU EARMARKED)
KODE REKENING	:	1.03.10.2.01.10.5.2.04.01.01.0003
NILAI KONTRAK	:	**Rp 1.993.534.000,-**
TAHUN ANGGARAN	:	2023

SURAT PERJANJIAN

Kontrak Harga Satuan
untuk melaksanakan
Paket Pekerjaan Konstruksi
Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring
Kegiatan : Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota
Sub Kegiatan : Pemeliharaan Berkala Jalan
Nomor: 027/309/SP/BM/III/2023

SURAT PERJANJIAN ini berikut semua lampirannya adalah Kontrak Kerja Konstruksi Harga Satuan, yang selanjutnya disebut "Kontrak" dibuat dan ditandatangani di Kebumen pada hari RABU tanggal LIMA BELAS bulan MARET tahun DUA RIBU DUA PULUH TIGA (15-03-2023), berdasarkan pesanan di E-Katalog dengan ID Paket : ESL-P2303-3399433 tanggal 13 Maret 2023 dan Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) Nomor : 027/296 tanggal 13 Maret 2023, antara:

Nama	: KURNIA HADI, ST.
NIP	: 19750511 201001 1 008
Jabatan	: Pejabat Pembuat Komitmen Bidang Bina Marga DPUPR Kabupaten Kebumen.
Berkedudukan di	: Jl. HM. Sarbini No. 99 Kebumen, Jawa Tengah

yang bertindak untuk dan atas nama Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Kebumen berdasarkan Surat Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Kebumen Nomor : 050/0003/KEP/2023 tanggal 02 Januari 2023 tentang Penetapan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Pada Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Kebumen Tahun Anggaran 2023, selanjutnya disebut "**Pejabat Penandatangan Kontrak**", dengan:

Nama	: SITI MAISAROH, S.Pt
Jabatan	: Direktur
Berkedudukan di	: Ds. Jatisari Rt. 05/05 Jatisari, Kebumen
Akta Notaris Nomor	: 18
Tanggal	: 23 Oktober 2003
Notaris	: Francisca Xaveria Lilyani, SH
Akta Perubahan Nomor	: 18
Tanggal Akta Perubahan	: 10 Februari 2023
Notaris Akta Perubahan	: Robert Prayoko, SH., M.Kn
NPWP	: 01.875.059.6-523.000

yang bertindak untuk dan atas nama CV. INTI BANGUN SARANA selanjutnya disebut "**Penyedia**".

Dan dengan memperhatikan:
1. Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja;
2. Kitab Undang-Undang Hukum Perdata (Buku III tentang Perikatan);
3. Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi sebagaimana telah diubah dengan

Paraf	PPK	
	Penyedia	

Peraturan Pemerintah Nomor 14 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Pemerintah Nomor 22 Tahun 2020 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang – Undang Nomor 2 tahun 2017 tentang Jasa Konstruksi;

4. Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Presiden Nomor 12 Tahun 2021 tentang Perubahan Peraturan Presiden Nomor 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah;
5. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 21 Tahun 2019 tentang Sistem Manajemen Keselamatan Konstruksi.

PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

(a) telah dilakukan proses pemilihan Penyedia melalui E-Purchasing;
(b) Pejabat Penandatangan Kontrak telah menunjuk Penyedia menjadi pihak dalam Kontrak ini melalui Surat Penunjukan Penyediaan Barang/Jasa (SPPBJ) untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "**Pekerjaan Konstruksi**";
(c) Penyedia telah menyatakan kepada Pejabat Penandatangan Kontrak, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja konstruksi, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Pekerjaan Konstruksi sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
(d) Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
(e) Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
    1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
    2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
    3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
    4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasikan semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket Pekerjaan Konstruksi Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

Pasal 1
ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

Pasal 2
RUANG LINGKUP PEKERJAAN UTAMA

Ruang lingkup pekerjaan utama Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring terdiri dari:

1. Pekerjaan Persiapan (Umum) dan SMKK
2. Pekerjaan Tanah dan Geosintetik
3. Pekerjaan Perkerasan Berbutir dan Perkerasan Beton Semen
4. Pekerjaan Perkerasan Aspal
5. Pekerjaan Pemeliharaan Kinerja

Paraf	PPK	
	Penyedia	

Pasal 3
HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

(1) Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total harga negosiasi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga di E-Katalog adalah sebesar **Rp 1.993.534.000,-** *(Satu Milyar Sembilan Ratus Sembulan Puluh Tiga Juta Lima Ratus Tiga Puluh Empat Ribu Rupiah)* dengan kode akun kegiatan 1.03.10.2.01.10.5.2.04.01.01.0003;
(2) Kontrak ini dibiayai dari APBD (DAU EARMARKED) Tahun Anggaran 2023;
(3) Pembayaran untuk kontrak ini dilakukan ke PT. Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah Cabang Kebumen rekening nomor : 1.008.01627-5 atas nama Penyedia : CV. INTI BANGUN SARANA.

Pasal 4
DOKUMEN KONTRAK

(1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari adendum Kontrak (apabila ada), Surat Perjanjian, Daftar Kuantitas dan Harga E-Katalog, Syarat-Syarat Umum Kontrak, Syarat-Syarat Khusus Kontrak beserta lampirannya berupa lampiran A (daftar harga satuan), lampiran B (Rencana Keselamatan Konstruksi), spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya seperti:Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa, Jadwal Pelaksanaan Pekerjaan, jaminan - jaminan, Berita Acara Rapat Persiapan Penandatanganan Kontrak, Berita Acara Rapat Persiapan Pelaksanaan Kontrak.
(2) Jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka yang berlaku adalah ketentuan dalam dokumen yang lebih tinggi berdasarkan urutan hierarki sebagai berikut:
   a. Addendum kontrak (apabila ada);
   b. Surat Perjanjian;
   c. Syarat-Syarat Khusus Kontrak;
   d. Syarat-Syarat Umum Kontrak;
   e. Daftar Kuantitas dan Harga (Daftar Kuantitas dan Harga hasil negosiasi apabila ada negosiasi) di E-Katalog;
   f. Spesifikasi Teknis dan Gambar.

Pasal 5
MASA KONTRAK

(1) Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
(2) Masa Persiapan Kontrak adalah jangka waktu persiapan dari penandatanganan perjanjian sampai dengan terbitnya SPMK/ Serah Terima Lapangan;
(3) Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum dalam SPMK sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama 150 (Seratus Lima Puluh) hari kalender;
(4) Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Syarat-Syarat Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama 270 (Dua Ratus Tujuh Puluh) hari kalender.

Paraf	PPK	
	Penyedia	

Dengan demikian, Pejabat Penandatangan Kontrak dan Penyedia telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan di Republik Indonesia dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.

Untuk dan atas nama Pejabat Penandatangan Kontrak
Kepala Bidang Bina Marga
Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Kabupaten Kebumen
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

KURNIA HADI, ST.
NIP.19750511 201001 1 008

Untuk dan atas nama,
Penyedia
CV. INTI BANGUN SARANA

SITI MAISAROH, S.Pt
Direktur

Mengetahui,
Pengguna Anggaran
Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang
Kabupaten Kebumen

DPUPR

JONI HERNAWAN, ST., MT.
NIP.19700728 199803 1 006

PEMERINTAH KABUPATEN KEBUMEN
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
Jalan H.M. Sarbini No. 93 Kebumen Telepon (0287) 381128
Faksimile (0287) 382821 E-mail: dpupr.kebumenkab@gmail.com
Website : www.dpupr.kebumenkab.go.id Kode Pos: 54316

SURAT PERINTAH MULAI KERJA (SPMK)

Nomor : 027/310/SPMK/BM/III/2023

Dasar :

1. Keputusan Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Kebumen Nomor : 050/0003/KEP/2023 tanggal 02 Januari 2023 tentang Penetapan Pejabat Pembuat Komitmen (PPK) Pada Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Kebumen Tahun Anggaran 2023 Penunjukan Pejabat Pembuat Komitmen Pekerjaan Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring.
2. Surat Kepala Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Kebumen selaku Pejabat Pembuat Komitmen Pekerjaan Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring Kegiatan Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota pada Sub Kegiatan Pemeliharaan Berkala Jalan Nomor : 027/296 tanggal 13 Maret 2023 tentang Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa (SPPBJ) dan Surat Perjanjian Nomor : 027/309/SP/BM/III/2023 tanggal 15 Maret 2023 maka Pejabat Pembuat Komitmen:

MEMERINTAHKAN :

Kepada :

Nama	:	SITI MAISAROH, S.Pt
Jabatan	:	Direktur CV. INTI BANGUN SARANA
Alamat	:	Ds. Jatisari Rt. 05/05 Jatisari, Kebumen
NPWP	:	01.875.059.6-523.000

Untuk :

1. Segera melaksanakan pekerjaan Pemeliharaan Berkala Jalan Kuwarasan - Puring Kegiatan Penyelenggaraan Jalan Kabupaten/Kota pada Sub Kegiatan Pemeliharaan Berkala Jalan dengan nilai Kontrak sebesar Rp 1.993.534.000,- (Satu Milyar Sembilan Ratus Sembulan Puluh Tiga Juta Lima Ratus Tiga Puluh Empat Ribu Rupiah) sudah termasuk pajak – pajak yang berlaku, selambat – lambatnya 7 (tujuh) hari setelah diterbitkanya Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK).
2. Melaksanakan pekerjaan tersebut dalam jangka waktu 150 (Seratus Lima Puluh) hari kalender sejak tanggal 15 Maret 2023 sampai dengan 11 Agustrus 2023.
3. Melaksanakan pekerjaan sesuai dengan ketentuan dan syarat – syarat yang ditetapkan dalam dokumen pengadaan.
4. Ketentuan lebih lanjut tentang pelaksanaan pekerjaan sebagaimana ketentuan yang telah diatur dalam Surat Perjanjian Nomor : 027/309/SP/BM/III/2023 tanggal 15 Maret 2023.

Demikian Surat Perintah Mulai Kerja (SPMK) ini dibuat untuk digunakan sebagaimana mestinya dan dilaksanakan dengan penuh tanggung jawab.

Ditetapkan di : Kebumen
Pada tanggal : 15 Maret 2023

Kepala Bidang Bina Marga Dinas Pekerjaan Umum
Dan Penataan Ruang Kabupaten Kebumen
Selaku Pejabat Pembuat Komitmen

KURNIA HADI, ST.
NIP. 19750511 201001 1 008

Tembusan :
1. Bupati Kebumen sebagai Laporan
2. Inspektur Kab. Kebumen
3. Kabag Pembangunan Setda Kab. Kebumen